



Tem-Tur Turizm

İnşaat Ltd.Şti.

Teras Evler C-Blok No:1

Kadınlardenizi-Kuşadası

Tel: +90 (0) 256 614 9060

Gsm: +90 (0) 532 443 0277

E-Posta: Iletisim@tem-tur.net

- ✓ 230 m²
- ✓ Beyaz eşya
- ✓ Eşyalı
- ✓ Fitness salonu
- ✓ Hidrofor
- ✓ Kablo tv
- ✓ Uydu anteni
- ✓ Garaj
- ✓ Mobilya
- ✓ Mutfak mobilyası
- ✓ Oyun parkı
- ✓ Su deposu
- ✓ Tenis kortu
- ✓ Garaj
- ✓ Mobilya
- ✓ Su deposu
- ✓ Tenis kortu

KUŞADASI TEMUR KONAKLARI



1-Konaklarımız Kuşadası-Soğucak Köyaltı Mevkinindedir.İki tarafı çam ormanları ile kaplı, tamamı süper deniz manzaralı ve 44.000 m2 olan arsamıza 47 adet müstakil villa inşa edilmektedir. Anahtar teslimi bitmiş, kaba inşaat aşamasında ve arsa satışlarımız vardır. Her satış biçiminde derhal tapu verilmektedir.

2- Konaklarımızın Özellikleri:

a-Yeşiller ve yollar hariç, herbir villa net 690 m2 arsa üzerine müstakil yapılmaktadır.

b-Herbir villa toplam 300 m2 kapalı alana sahiptir.

c- 90 m2 bir adet Şömineli Oturma Salonu, bir adet büyük, bir adet küçük olmak üzere 2 adet mutfak, 5 adet yatak odası, 1 adet ebeveyn banyo-jakuzi ve soyunma odası.Ayrıca 3 adet banyo WC, bir adet makina dairesi ve depo.Ayrıca sauna için bir mekan mevcuttur.(Sauna isteğe bağlı olarak yapılabilir.)

d-Villalarda iki adet balkon, iki adet geniş seyir terası, havuz geniş yemek ve güneşlenme terası vardır.

e-Her villanın 36 m2 yüzme havuzu ve etrafında güneşlenme terasları vardır.

f-Her villada kapalı garaj mevcuttur.

g-Binaların dört tarafı kendine ait bahçelidir.

h-Tüm sitenin elektriği TEDAŞ'a ait trafodan özel abone olarak temin edilmektedir.Temiz su-pis su bağlantıları ise Soğucak Köyü su hattından ve Kuşadası Belediyesi kanalizasyon sisteminden yararlanmaktadır.

g-Her villada 6 tonluk yedek su deposu ve hidrofor sistemi mevcuttur.



Not: Sahibinden Kuşadası'nda satılık villalar ile ilgilenenlere daha fazla fotoğraf sitemizde gönderilebilir.



Ödeme planı

Nakit(Cash) : 149.000 €

Taksit

1 - Kontrat imzasında : 50.000 €

2 - 50% Yapımın sonunda : 50.000 €

3 - Son ödeme : 79.000 €

- Mukavele anında tapu verilir.

- İnşaat teslim süresi mukavele tarihinden itibaren 18 aydır.